

Утверждаю
Директор ООО УК "Мр-н"Радуга"
Подлин А.П.
"Радуга"



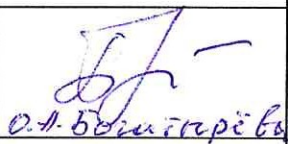

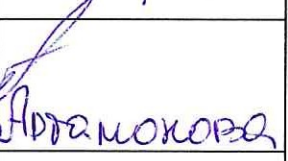
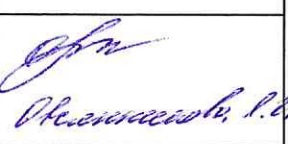
СВОДНЫЙ ПЛАН

ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА


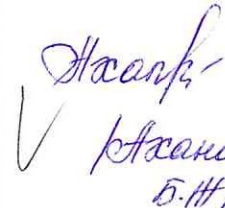

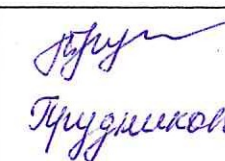
ООО УК "Микрорайон"Радуга" на 2018 год

г. Омск

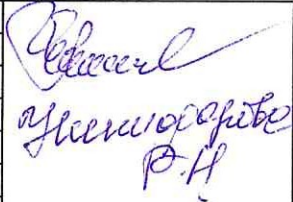


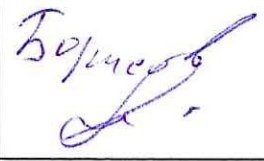
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
1	Гуртьева, 1-а	система отопления	1з	6500		6500			<i>Щербатова</i>
		электротехнические работы	наружное освещ	5000				5000	
		общестроительные работы	крыльцо, 2 двери, окрас панелей в 3 п	39518	18000	16518	5000		
		оплата счета/резерв	поверка теплосчетчика	5000		5000			
		итого		56018	18000	28018	5000	5000	
		резерв		5589					
2	Гуртьева, 2-а	система отопления		5000		5000			<i>Саид-Таночка</i>
		ремонт подъездов	под №	40800		40800			
		общестроительные работы		8057				8057	
		итого		53857	0	45800	0	8057	
		резерв		5290					
3	Гуртьева 3а	оплата счета/резерв	поверка теплосчетчика	16900		16900			<i>Корень</i> <i>И.П. Жуков</i>
		общестроительные работы	4 окна ПВХ, продухи 12 шт	44296		34000	10296		
		итого		61196	0	50900	10296	0	
		резерв		5891					
4	Гуртьева 4а	общестроительные работы	ремонт цоколя	37205			37205		
		оплата счета/резерв	поверка теплосчетчика	18900		18900			
		итого		56105	0	18900	37205	0	
5	Гуртьева, 8-а	система канализации	10 м	5000	5000				<i>Июль</i> <i>Июль</i> <i>ИВ</i>
		ремонт подъездов	под №1	51000		51000			
		общестроительные работы	3 окна ПВХ	50000		40000	10000		
		система ГВС	2в	1057	1057				
		оплата счета/резерв	поверка т/счетчика	16900		16900			
		итого		123957	6057	107900	10000	0	
		резерв		10925					
6	Гуртьева, 9-а	электротехнические работы		3159				3159	<i>Корень</i> <i>Т.С.</i>
		общестроительные работы	рем 1эт бп, цоколя, подъезд козырь	84000	8000	10000	66000		
		система канализации	1м	6240	6240				
		благоустройство	песочница "Грибок"	11000			11000		
		итого		104399	14240	10000	77000	3159	
		резерв		9715					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
7	Гуртьева, 10-а	благоустройство	кронирование 4 дер	21113	21113				
		ремонт подъездов	под №4	51000		51000			
		итого		72113	21113	51000	0	0	
		резерв		6838					
8	Гуртьева 11а	система канализации	32 м	62000			62000		
		электротехнические работы	замена эл/проводки в под-ах	60116				60116	
		итого		122116	0	0	62000	60116	
		резерв		10815					
9	Гуртьева 12а	система отопления	10в	3000		3000			
		электротехнические работы	наружное освещение	6000	6000				
		общестроительные работы	окна ПВХ	56414		56414			
		итого		65414	6000	59414	0	0	
		резерв		5590					
10	Гуртьева 17	теплоизоляция	36м	10000		10000			
		оплата счета/резерв	поверка счетчика ХВС	15500		15500			
		общестроительные работы	1окно ПВХ, тамб дверь 2шт	33389			15389	18000	
		итого		58889	0	25500	15389	18000	
11	Гуртьева 19	система ГВС	24 м	23321	3321	20000			
		электротехнические работы	св/диодные светил 3 под-а	18220			18220		
		оплата счета/резерв	справка Росреестр	2000		2000			
		итого		43541	3321	22000	18220	0	
12	Гуртьева 21	система канализации	15 м	15000	15000				
		система отопления	18 в	6000		6000			
		электротехнические работы		2000			2000		
		ремонт кровли	17 м2	10564		10564			
		герметизация швов	17 м	7990			7990		
		благоустройство	рем мусор площ	3000		3000			
		оплата счета/резерв	справка Росреестра	2000		2000			
		итого		46554	15000	21564	9990	0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
13	Гуртьева, 23	система отопления	4 в	2100		2100			<i>Александр</i>
		система канализации	2,5 м кв 44	1000	1000				
		ремонт подъездов	под №2	51000		51000			
		общестроительные работы	дверь, окна ПВХ, решетки	47709	38709	9000			
		герметизация швов	20 м	9400			9400		
		благоустройство	рем мус/площ	2000		2000			
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	2000		2000			
		итого		115209	39709	66100	9400	0	
14	Гуртьева, 25	благоустройство	рем мус/площ	2000		2000			
		электротехнические работы		3000			3000		
		система канализации	42 м	33128	33128				
		оплата счета/резерв	справка Росреестра	2000	2000				
		итого		40128	35128	2000	3000	0	
15	Гуртьева, 27	система канализации	12 м	10000				10000	<i>Александр</i>
		система отопления	15в	6843	843	6000			
		общестроительные работы	рем 1эт 2п, водосток 2п, окна ПВХ	58300	11500			46800	
		герметизация швов	4,5 м	2000			2000		
		электротехнические работы	восстан освещение в тамбуре 2 под	2000		2000			
		благоустройство	огражд 12 м 2 под, спил 1дер п7,8, скамья	16300		16300			
		оплата счета/резерв	справка Росреестр, аоверка ПУ ТЭ	4800	4800				
		итого		100243	17143	24300	2000	56800	
16	Гуртьева, 29	система отопления	12 в	6500		6500			<i>Виктор Исупкин В.В.</i>
		герметизация швов	17 м	8000			8000		
		электротехнические работы		3000		3000			
		общестроительные работы	окна ПВХ 9 шт	76388			76388		
		благоустройство	рем мус/площ	2000		2000			
		оплата счета/резерв	детская площ	12000				12000	
		итого		107888	0	11500	84388	12000	
17	Гуртьева, 31	система отопления	14 в	5145		5145			<i>Александр Александров</i>
		электротехнические работы		2000		2000			
		благоустройство	рем мус/полощ	2000		2000			
		общестроительные работы	окна ПВХ, 8 шт сеток на вент/шахты	80100		80100			
		оплата счета/резерв	детская площ	13000				13000	
		итого		102245	0	89245	0	13000	
		резерв		9628					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
18	Гуртьева, 33	система отопления	10 в	6000	1000	5000			 /Распопина Е.А.1
		система ХВС	10в	6000		6000			
		система ГВС	10в	6000				6000	
		ремонт кровли	47 м2	30949		30949			
		ремонт отмосток	42 м2	26240			26240		
		общестроительные работы	рем маш/помещ, мусорной камеры, ср.расч.	8000	8000				
		оплата счета/резерв	справка Росреестр	2000	2000				
		итого		85189	11000	41949	26240	6000	
19	Жуковского, 31	система ХВС	8 в, 22 м	28000			28000		 ✓ Ханов Б.Н.1
		система ГВС	8 в	3200				3200	
		система отопления	32 в	10000		10000			
		система канализации	26м	30000		30000			
		герметизация швов	10 м	4700			4700		
		электротехнические работы		2000	2000				
		ремонт подъездов	под №2	98600		98600			
		благоустройство	установка шиберов, 2 стенда	41325		20000	21325		
		общестроительные работы	1 дверь, окрас двер в мус камеры	11500	8000			3500	
		итого		229325	10000	158600	54025	6700	
резерв		22035							
20	Жуковского, 31/1	система отопления	9 в	6500		6500			 Савицкая Т.П.
		система канализации	16м	25456	456			25000	
		герметизация швов	32 м	15040			15040		
		ремонт кровли		33000		33000			
		электротехнические работы		2000		2000			
		общестроительные работы	рем маш/помещ	27960				27960	
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	7200			7200		
		итого		117156	456	41500	22240	52960	
резерв		14543							
21	Жуковского, 31/2	система отопления	22 в	9309		9309			 Тюжников Т.И.
		ремонт отмосток	10 м2	6000			6000		
		ремонт подъездов	под №1	98600		98600			
		благоустройство	кронирование 1 дер	6050	6050				
		итого		119959	6050	107909	6000	0	
		резерв		6158					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
22	Жуковского, 31/3	система ХВС	42 м	40500	20000	20500			<i>Менделеева И.П. И.С.</i>
		общестроительные работы	утепл потолок перекр2 кв, рем пола м/камер	6000	6000				
		ремонт подъездов	под №3	98600		98600			
		герметизация швов	30 м	14100			14100		
		электротехнические работы		2938			2938		
		благоустройство	2 загруз клапана	7300	7300				
		итого		169438	33300	119100	17038	0	
		резерв		16735					
23	Жуковского, 33	система отопления	2з,30 в	15000		15000			<i>Часуева З.С. И.С.</i>
		электротехнические работы	св/д св 5шт предпод-е	5000			5000		
		герметизация швов	20 м	9400			9400		
		система ХВС	10в	2500				2500	
		общестроительные работы	окна ПВХ,рем под/входов,побелка м/камер	167000	20000	20000	117000	10000	
		система ГВС	10 в, циркуляция в 1,3 под-22 м	32592			30000	2592	
		благоустройство	пандус,огражд 5п,	7500			7500		
		оплата счета/резерв	дет площ	40000			40000		
		итого		278992	20000	35000	208900	15092	
		резерв		24559					
24	Жуковского, 33/1	герметизация швов	6 м	3000			3000		<i>Жуковская В.В. И.С.</i>
		электротехнические работы		2500	1085		1415		
		система отопления	2з. 30 в	17000		17000			
		система канализации	под 1,2 75 м, фанов тр 8 шт	60000		20000	40000		
		общестроительные работы	маш помещ	11100	11100				
		благоустройство	Зурны,спил бдер, огражд д/пл, парков мест	91718	36500	25000	30218		
		итого		185318	48685	62000	74633	0	
		резерв		15550					
25	Жуковского, 33/2	система отопления	26 в	12000		12000			<i>Менделеева И.С. И.С.</i>
		система канализации	3 фановых трубы	7576		7576			
		ремонт кровли		50000			50000		
		общестроительные работы	2 пласт двери,рем 1 эт под 2	55000		25000	30000		
		электротехнические работы		3000	1510		1490		
		благоустройство	игровые формы на дет/площ	15000			15000		
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	15000			15000		
		итого		157576	1510	44576	111490	0	
		резерв		16268					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
26	Жуковского, 33/3	система отопления	35 в	15000		15000			 А.А. Герасимов
		система канализации	50м	50000		50000			
		электротехнические работы	св/диодн свет 1 под-д-10шт	12000			12000		
		герметизация швов	6 м	3000			3000		
		общестроительные работы	8окон ПВХ,рем маш/помещ,мус/камер,	100536	3236	26000	66300	5000	
		благоустройство	63 п/ящ, рем шиберов	20685		18000	2685		
		оплата счета/резерв	дет площ	30000			30000		
		итого		231221	3236	109000	113985	5000	
		резерв		25625					
27	Крыловская, 21	ремонт отмосток	40 м2, пандус мусорки	27615			27615		 Дубоданов С.В.
		система отопления	1 з, 10в	10000		10000			
		система ГВС	15 в	7000	7000				
		ремонт кровли	парепет, огражд пожарный выход	20000			20000		
		электротехнические работы	9 св/д свет у лифта	12000			12000		
		общестроительные работы	рем маш/помещ, 5 двер на продух, решетки	17250	13250			4000	
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	13900			13900		
		итого		107765	20250	10000	73515	4000	
		резерв		11817					
28	Крыловская, 21/1	система отопления	1з,20 в	18000			18000		
		система ГВС	12 в	8000	8000				
		благоустройство	2 урны для мусора, рем шибера	7000				7000	
		общестроительные работы	окна ПВХ, рем маш помещ лифт	47534			47534		
		оплата счета/резерв	справка Росреестр	2000			2000		
		итого		82534	8000	0	67534	7000	
29	Крыловская, 21/2	система отопления	12 в	8000			8000		 Временников В.А.
		система ГВС	6 в	6000				6000	
		общестроительные работы	окна ПВХ, рем маш помещ, перила 1 эт	43302	12000	31302			
		итого		57302	12000	31302	8000	6000	
		резерв		6521					
30	Крыловская, 23	система ХВС	8 в	6000				6000	 Боричев Б.А.
		система ГВС	7 в	5000	3500	1500			
		система отопления	2 з,20в	12000			12000		
		общестроительные работы	4 тамб дв, окна ПВХ	204725	37000	167725			
		итого		227725	40500	169225	12000	6000	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
31	Крыловская 23/1	система отопления	1з, 10 в	8000			8000		<i>Евгений Александров</i>
		система канализации	под 1 26м	28067	3067			25000	
		теплоизоляция	10 м	2500			2500		
		система ХВС	4 в	3000	3000				
		система ГВС	4 в	3000	3000				
		герметизация швов	85 м	38200		38200			
		ремонт кровли	6 зонтов вент/канал, рем парапета	16000			16000		
		итого		98767	9067	38200	26500	25000	
32	Крыловская 25	система канализации	кв 11,78 6 м	4000				4000	<i>Ирина Тришневская</i>
		система отопления	5 в	5000			5000		
		герметизация швов	11 м	5000		5000			
		общестроительные работы	окна ПВХ	230934			230934		
		оплата счета/резерв		1000	1000				
		итого		245934	1000	5000	235934	4000	
		резерв		11992					
33	Крыловская, 27	система ГВС	10 в	5000		5000			<i>Ирина 2 кв. Крыловская</i>
		благоустройство	скамья под 3	3000				3000	
		общестроительные работы	рем 2 козырьков, окна ПВХ	127000		110000		17000	
		система отопления	15 в	5000			5000		
		система ХВС	10 в	5000				5000	
		ремонт отмосток	40 м2	52230		52230			
		итого		197230	0	167230	5000	25000	
		резерв		11721					
34	Крыловская 29	система канализации	стояки кв 32,35,38 -12м	20000			20000		<i>Ирина Александров</i>
		система отопления	3в	5000			5000		
		система ХВС	стояк кв 38 -3м	2500		2500			
		общестроительные работы	окна ПВХ, решетки	92430		92430			
		система ГВС	стояк кв 38 -3м	2500		2500			
		итого		122430	0	97430	25000	0	
		резерв		10775					
35	Крыловская, 31	система отопления	14 в	7000			7000		<i>Ирина Ганюшина</i>
		общестроительные работы	предпод/козырек под3, решетки	14000	4000		10000		
		герметизация швов	6м	2820		2820			
		благоустройство	спил 4 дер	27800	27800				
		электротехнические работы	св/д св 48 шт, освещ мусор домика	52120		52120			
		итого		103740	31800	54940	17000	0	
		резерв		10917					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
36	Крыловская 48	система отопления	44в	16000	800		15200		Алиев Р.А. Алиев
		ремонт отмосток	20 м2	12000		12000			
		ремонт подъездов	под №1	51000		51000			
		общестроительные работы	дверь тамб	9000	9000				
		благоустройство	шведская стенка на дет/площ	35316				35316	
		оплата счета/резерв	справка Росреестр, поверка ПУ ТЭ	10400				10400	
		итого		133716	9800	63000	15200	45716	
37	Крыловская, 54	система отопления	45 в	13740			13740		Даминьичев Дав -
		ремонт подъездов	под №2,3	102000			102000		
		благоустройство	40 п/ящ	12000		12000			
		общестроительные работы	2 двери, рем крылец, козырьков	27000			18000	9000	
		итого		154740	0	12000	133740	9000	
		резерв		12993					
38	Крыловская, 54-а	электротехнические работы	48 св/д свет	47000	47000				Симонова С.Н. согласна только по смете, по количеству которых переис- лена в таблице не согласна.
		система отопления	7 в	3000			3000		
		система канализации	26 м	20000	20000				
		ремонт подъездов	2 под-а	102000			102000		
		общестроительные работы	2 козырька, окна ПВХ, 2 двери	81190	18000	46190	17000		
		герметизация швов	10,5 м	5000		5000			
		благоустройство	100 п/ящ	30000			30000		
		итого		288190	85000	51190	152000	0	
резерв		11763							
39	Н-Сортировочная 17	система отопления	1з,1в	3200			3200		
		электротехнические работы	св/диодн свет 3шт	3000			3000		
		оплата счета/резерв		1772	1772				
		итого		7972	1772	0	6200	0	
40	Н-Сортировочная 17а	система отопления	1з,2в	3610			3610		
		электротехнические работы	св/диодн свет 3шт	3000			3000		
		оплата счета/резерв		1400	1400				
		итого		8010	1400	0	6610	0	
41	Н-Сортировочная 17б	система отопления	2в	1000	400		600		Иванова Р.И. согласна толь- ко с суммой на 2013г. но план суммировать. Иванова
		благоустройство		5000			5000		
		ремонт отмосток		7530		7530			
		оплата счета/резерв		2000	2000				
		итого		15530	2400	7530	600	5000	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
42	Н-Сортировочная 17в	электротехнические работы	св/диодн свет 3шт	3000			3000		
		оплата счета/резерв		2284	2284				
		итого		5284	2284	0	3000	0	
43	Н-Сортировочная 17г	оплата счета/резерв	замена счетчика воды ХВС	11036				11036	
		итого		11036	0	0	0	11036	
44	Н-Сортировочная 19	оплата счета/резерв		7943	7943				
		итого		7943	7943	0	0	0	
45	Н-Сортировочная 21	общестроительные работы	1 тамб дверь	7222				7222	
		оплата счета/резерв		1000	1000				
		итого		8222	1000	0	0	7222	
46	Н-Сортировочная 23	система отопления	3 в	2000			2000		
		общестроительные работы	2 тамб двери	16663			16663		
		оплата счета/резерв		2000	2000				
		итого		20663	2000	0	18663	0	
47	Полторацкого, 50	система отопления	2з,28 в	18000			18000		<p><i>Резерв</i></p> <p><i>Р. И. Ионов</i></p> <p><i>Г. Р.</i></p>
		система ГВС	2з,28 в	10000			10000		
		герметизация швов	50 м	23500		23500			
		благоустройство	80 п/ящ	24000			24000		
		ремонт подъездов	под №4,5	219000			219000		
		общестроительные работы	утепл потолч перекр кв	1224	1224				
		итого		295724	1224	23500	261000	10000	
		резерв		26582					
48	Радищева 88	система отопления	40 в	13000	1400		11600		<p><i>Иванов</i></p> <p><i>Иванов</i></p>
		ремонт подъездов	под 6,8	102000			102000		
		благоустройство	водосточн трубы под1	5113			5113		
		общестроительные работы	рем под-ых крылец 5шт	5000			5000		
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	15700			15700		
		итого		140813	1400	0	113600	25813	
		резерв		15799					
49	11 чередовая 2 общ 3		переходящий долг 128033 р						<p><i>Соловьев</i></p> <p><i>В. В.</i></p>
		итого		0	0	0	0	0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
			переходящий долг 44996 р						
50	11 чередовая 5	итого		0	0	0	0	0	<i>Ладина</i>
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	8420			8420		<i>Ладина</i> <i>Байсанов</i> <i>И. П.</i>
		итого		8420	0	0	8420	0	
51	11 чередовая 5а	резерв		3885					
		итого		5253736	548788	2084322	2167955	452671	
	Итого ООО Иртыш-4"	резерв		346519					

Главный инженер ООО "Иртыш- 4"

Мурзина

Мурзина Л И

Подготовил: инженер-технолог.
ООО "Иртыш- 4" Радзивон Л Н