

Директор ООО УК "Микрорайон"Радуга"
Полывин А П

СВОДНЫЙ ПЛАН

ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА

ООО УК "Микрорайон"Радуга" на 2020 год

г. Омск

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
1	Гуртьева, 1-а	ремонт подъездов	под № 2	44440		44440			<i>Савилов В.В.</i>
		общестроительные работы	рем люка на крышу, мет двери на продух 2 шт	11156	3156	8000		<i>1 апреля</i>	
		Итого		55596	3156	44440	8000		
2	Гуртьева, 2-а	система отопления	1зав. 1 пр/хр кр	8000				8000	<i>Савилов В.В.</i>
		электротехнические работы		2000		2000			
		общестроительные работы	тамб дверь 1шт, люк на крышу, цоколь	35074	25000	10074			
		Итого		45074	25000	12074	8000	0	
3	Гуртьева 3а	система отопления	1 зав. 1 предохрант клапан	8000				8000	<i>Савилов В.В.</i>
		резерв/оплата счетов		14000		14000			
		общестроительные работы	рем цоколя	7677		7677			
		Итого		29677	0	21677	8000	0	
4	Гуртьева 4а	электротехнические работы		2000					<i>Морозов И.В.</i>
		система отопления	вентили 30 шт	20275				20275	
		общестроительные работы		5000		5000			
		Итого		27275	7000	0	20275	0	
5	Гуртьева, 8-а	система ГВС	тр дбз -10 м	15000		15000			<i>Морозов И.В.</i>
		общестроительные работы	окна ПВХ 8 шт	61137		61137			
		система канализации	выпуск 2 м	2000		2000			
		электротехнические работы	6 пред/под свет, 3 прожектора	14500		4500		10000	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ХВС	4000		4000			
		Благоустройство	спил 2 дер	15000		15000			
		Итого		111637	38500	73137	0	0	
6	Гуртьева, 9-а	электротехнические работы		5000		5000			<i>Морозов И.В.</i>
		общестроительные работы	окна ПВХ	75389		75389			
		Итого		80389	0	5000	75389	0	
7	Гуртьева, 10-а	система отопления	1 пред/хр клапан	1500				1500	<i>Морозов И.В.</i>
		ремонт подъездов	под №2	55550		55550			
		общестроительные работы	1 тамб дверь	16173		10000		6173	
		Итого		73223	10000	55550	7673	0	






8	Гурьева 11а	Благоустройство	огражден 17 м под 5,6	10000		10000															
		система отопления	8 в	6000					6000												
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	3000	3000																
		общестроительные работы	окна ПВХ 5 шт.рем крылец под 1,4	71715					50000												21715
		Итого		90715	3000		10000	56000	21715												
9	Гурьева 12а	система отопления	12 в	10000				10000													
		ремонт подъездов	под №	55550				55550													
		общестроительные работы	окно ПВХ 1шт.	27081				13000													14081
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	13000	13000																
		Итого		105631	13000		68550	10000	14081												
10	Гурьева 17	теплоизоляция	50 м	9125				9125													
		Итого		9125	0		9125	0													0
		общестроительные работы	продухи	15058				15058													
11	Гурьева 19	система отопления	1 задв	5000				5000													
		система отопления	1 задв	20000				20000													
		система ХВС	20 м	3000	3000																
		электротехнические работы		43058	3000		35058	5000													0
		Итого		5441	9700		5441	9700													
12	Гурьева 21	герметизация швов	20 м	9700				9700													
		электротехнические работы	15 автом на ВРУ	9000				9000													
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	5500				5500													
		Итого		29641	0		5500	24141	0												
		система отопления	2 задв	10000				10000													
13	Гурьева, 23	система канализации	20 м	20000				20000													
		ремонт подъездов	под №	55550				55550													
		герметизация швов	12 м	5820				5820													
		электротехнические работы	автом на ВРУ 30 шт	10441	1000		4000	9441													
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ХВС	4000																	
14	Гурьева, 25	Итого		105811	1000		59550	45261	0												
		система канализации	20 м	25000	25000																
		электротехнические работы		5000	5000																
		система отопления	17 в	18876				18876													
		общестроительные работы	рем козырька под 2	15000																	15000
Итого		63876	30000		0	18876	15000														




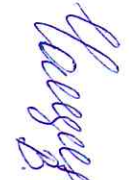
Юрченко К.А.

Гурьева

Гурьева






Гурьева

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
15	Гуртьева, 27	система отопления	16 в	10885		10885				
		электротехнические работы		5000			5000			
		герметизация швов	30 м	14570			14570			
		общестроительные работы	окна ПВХ 4 шт.	52000			52000			
		благоустройство	3 скамьи, силп дерева 1 шт	23900	12000		11900			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ХВС	4000			4000			
Итого			110355	12000	78785	19570	0			
16	Гуртьева, 29	система отопления	12 в	8000		8000				
		система ХВС	23 м	20000		20000				
		электротехнические работы	автоматы ВРУ 30шт	20000		20000				
		герметизация швов	10 м	9700			9700			
		общестроительные работы	окна ПВХ 2 шт	33141			33141			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	15000	15000		48000	9700		33141
Итого			105841	15000	48000	9700	50000			
17	Гуртьева, 31	общестроительные работы	3 окна ПВХ, рем крылец, рем цоколя	158550		8550	50000	50000		
		благоустройство	МДФ (турник)	10793			10793			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТУ, модем ОДПУ	6500		6500				
		Итого			175843	15050	50000	60793		50000
		система канализации	7 м	7000			7000			
		система отопления	18 в	10000			10000			
18	Гуртьева, 33	электротехнические работы	автоматы ВРУ 8 шт	5340			5340			
		электротехнические работы	тамбур дверь 1 шт	15000		15000				
		Итого			37340	15000	17000	5340		0
		система ХВС	36 м	35000		35000				
		электротехнические работы		5000			5000			
		система отопления	6 в	10000			10000			
19	Жуковского, 31	герметизация швов	30 м	14500			14500			
		благоустройство	скамьи, урны, огражд, доски объявл	48000			48000			
		ремонт отмосток	у лиственков, асфальтир придомовой тер-ии	46000			46000			
		общестроительные работы	косм рем входов под-дов, продухи 5 шт	47000	15000		32000			
		резерв/оплата счетов		1429		1429				
		Итого			206929	51429	88000	67500		0

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
20	Жуковского, 31/1	система отопления	8 в	6000		6000			 Савельева С. В.	
		герметизация швов	10 м	9700			9700			
		ремонт кровли	40 м	20000			20000			
		система ХВС	7 м	6400			6400			
		электротехнические работы		4975				4975		
		общестроительные работы	окна ПВХ 10 шт	106050				106050		
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	7500		7500				
		итого		160625		13900	26000	115750		4975
21	Жуковского, 31/2	система отопления	2 задв	10435		10435			 Мусыгулова М.	
		герметизация швов	25 м	12000			12000			
		ремонт подъездов	под №2	106050			106050			
		электротехнические работы	4 автомата л/эт щитках	3000			3000			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	13000				13000		
		итого		144485		0	116485	15000		13000
22	Жуковского, 31/3	система отопления	1 задв, 5 в	10000		10000			 ...	
		система ГВС	10 м, 10 в	15000			7500	7500		
		герметизация швов	40 м	20000			20000			
		ремонт подъездов	под №4	106050			106050			
		электротехнические работы	5 св/диодн свет-ов в тамб	5000				5000		
		общестроительные работы	загрязч клапан 3 шт	14016		14016				
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ХВС, ПУ ТЭ	10500			6500	4000		
		итого		180566		14016	122550	32500		11500
23	Жуковского, 33	система отопления	20 в	15000		15000			 ...	
		система ГВС	18 в	10000			10000			
		система ХВС	18 в	10000				10000		
		герметизация швов	20 м	9700				9700		
		система канализации	5м	5000						
		общестроительные работы	окна ПВХ 11шт, рем цоколя	169500		39000	100000	30500		
		электротехнические работы		5057		5057				
		благоустройство	36 почт ящ, благоустр дет площ	76000			25000	25000		
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	1500		1500		26000		
		итого		301757		50557	150000	65200		36000

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
24	Жуковского, 33/1	система отопления	11 в	10000		10000			
		система ХВС	12 м	10000				10000	
		система ГВС	10 м	9000	9000				
		герметизация швов	30 м	14500			14500		
		благоустройство	ограждение территории	100000		25000	50000	25000	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, проект на огражд. уч-ка	88681	30000	20500		38181	
		Итого		232181	39000	55500	64500	73181	
		система отопления	16 в	10000		10000			
		система ХВС	14 м	15000				15000	
		система ГВС	20 м	15000		15000			
25	Жуковского, 33/2	электротехнические работы	3 сд/диодн свет, 1 автом п/э щитке	10000	1200		8800		
		герметизация швов	30 м	14844			14844		
		общестроительные работы	3 дв м/камер, космет рем входов в под-д. 3шт	65000	65000	25000	25000		
		благоустройство	благоустр Дет площ-ки	50000	66200	50000	48644	15000	
		Итого		179844	66200	50000	48644	15000	
		система отопления	22 в	20000		20000			
		система ХВС	6в	5000	5000				
		система ГВС	6в	5000		5000			
		система канализации	10 м	10000				10000	
		ремонт подьездов	под №5	106050			106050		
26	Жуковского, 33/3	герметизация швов	41,5 м	20000		20000			
		общестроительные работы	рем мус/камер, 3 тамб дв, рем козырька п5	67000	67000				
		ремонт отмосток	с торца дома и у под №1-20 м2	16900		16900			
		благоустройство	дет площ	30000				30000	
		электротехнические работы		4962				4962	
		Итого		284912	72000	61900	106050	44962	
		система ГВС	2 м, 12 в	10000			10000		
		система ХВС	2 м, 12 в	10000			10000		
		система отопления	25 в	15000				15000	
		система канализации	35 м	30000		30000			
27	Крыловская, 21	благоустройство	загрузка клапан 1 шт, скамья 1 шт	8000	8000				
		общестроительные работы	окна ПВХ, пол тамбур, потолок секц 129-136	35268	8268		27000		
		Итого		108268	16268	30000	47000	15000	

№ п/л	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
28	Крыловская, 21/1	система отопления	1 задв, 10 в	9308					Беночков См
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	10500	10500				
		Итого		19808	10500	0	0	9308	
29	Крыловская, 21/2	система отопления	12 в	4700					Вереминкина См
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	10500	10500				
		Итого		15200	10500	0	0	4700	
30	Крыловская, 23	система ХВС	100 м	31500			31500		
		система отопления	30 в	11688				11688	
		электротехнические работы	рем подв освещ, св/д св подб, 10, пр/под 7шт	52000		20000		32000	
		герметизация швов	100м	48500		48500		32000	
		благоустройство	8 клапанов мус/провода	32000					
		общестроительные работы	двери в мусорные камеры под 5,7,8- 3 шт	45000		45000			
		система канализации	ливневая в под 10	30000	0	113500		30000	
31	Крыловская 23/1	система отопления	20 в	10600				10600	
		система ХВС	10 м	10000			10000		
		система ГВС	10 м	10000			10000		
		герметизация швов	40 м	19400		19400			
		общестроительные работы	окна ПВХ 7 шт	71857				71857	
		электротехнические работы	авт 12 шт ВРУ, 1 авт л/щитке	8500	8500				
		Итого		130357	8500	19400	20000	82457	
32	Крыловская 25	ремонт подъездов	под №	55550			55550	См См	
		система отопления	20 в	15000			15000		
		герметизация швов	24 м	12029		12029			
		общестроительные работы	устройство козырьков 6 шт	105450	5450	35000	35000		30000
		Итого		188029	5450	47029	90550		45000
33	Крыловская, 27	система отопления	13 в	15000	15000			Аргайшев 210 См	
		общестроительные работы	окна ПВХ 13 шт, рем козырьков под 5,6,7	189786	19000	54000	54000		62786
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	64000			32000		32000
		Итого		268786	34000	54000	86000		94786

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
34	Крыловская 29	система отопления	6 в	7000	7000					
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, плата за ПУТЭ	34200	9200			25000		
		герметизация швов	20м	10000			10000			
		электротехнические работы	освещ Т/У	1500	1500					
		Благоустройство	115 почт ящики	47000		47000				
		общестроительные работы	перила под 2,5,6	25185	8000	17185				
		Итого		124885	25700	64185	10000	25000		
35	Крыловская, 31	система отопления	5 в	2000	2000					
		общестроительные работы	тамб дверь под 4	10000	10000					
		ремонт подъездов	под №4	55550			55550			
		герметизация швов	30 м	14554		14554				
		Итого		82104	12000	14554	55550	0		
36	Крыловская 48	система отопления	задв, 18 в	20327			20327			
		ремонт подъездов	под №	55550		55550				
		электротехнические работы	пржектора	6000	6000					
		герметизация швов	40 м	20000			20000			
		резерв/оплата счетов	диагност ВДГО, поверка ПУ ТЭ, ПУ ХВС	77000	60000	55550	40327	17000		
		Итого		178877	66000	55550	40327	17000		
37	Крыловская, 54	система отопления	10 в	5000	5000					
		ремонт подъездов	под №8	55550			55550			
		система ХВС	5в	2500	2500					
		общестроительные работы	тамб дв под №7, окна ПВХ 10 шт	147435		10717	60000	76718		
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	1500		1500				
		Итого		214485	7500	12217	115550	79218		
38	Крыловская, 54-а	электротехнические работы	изоляция эл/проводов в под-ах, фасад освещ	44000			22000	22000		
		система ГВС	15 в	10000				10000		
		система ХВС	15 в	10000				10000		
		система отопления	25 в	20000			20000			
		ремонт подъездов	под 3,1	111100			111100			
		общестроительные работы	тамб двери 8 шт, москитные сетки 16 шт	136461	16000	47000	47000	26461		
		герметизация швов	30 м	15000		15000				
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	14500				14500		
			Итого	361061	16000	84000	200100	60961		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
39	Н-Сортировочная 17	теплоизоляция итого	20 м	5500 5500	0	0	5500 5500	0	
40	Н-Сортировочная 17а	итого		0	0	0	0	0	
41	Н-Сортировочная 17б	теплоизоляция общестроительные работы итого	40 м желоба на козырьки,	10000 12551 22551			10000 12551 10000	0	
42	Н-Сортировочная 17в	теплоизоляция итого	10 м	2708 2708	0	0	2708 2708	0	
43	Н-Сортировочная 17г	теплоизоляция общестроительные работы система отопления итого	40 м ремонт лестницы в подвал 1 задв	10000 7982 5000 22982			10000 5000 7982	0	
44	Н-Сортировочная 19	теплоизоляция резервлоплата счетов итого	40м	10000 1407 11407			10000 1407 10000	0	
45	Н-Сортировочная 21	теплоизоляция итого	30 м	8656 8656	0	0	8656 8656	0	
46	Н-Сортировочная 23	теплоизоляция ремонт кровли электротехнические работы общестроительные работы итого	40 м 13 м2 встичные трубы под 1	10000 6454 2500 3000 21954			10000 6454 3000 16454	2500	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
47	Полторацкого, 50	система ХВС	8 в	9000	9000				
		система ГВС	10 в	11000			11000		
		система канализации	12 м под 1	15000			15000		
		система отопления	20 в	10000			10000		
		герметизация швов	100 м	48500			48500		
		благоустройство	загруз клапан 1шт под 5.3 эт	4000	4000				
		ремонт подьездов	под №7	117833			117833		
		общественные работы	рем козырь под 3,4, рем мус/камер, входов	92000	23000	23000	23000	23000	
		электротехнические работы		6805				6805	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ХВС, модем	7500	3500			4000	
итого		321638	39500	71500	150833	59805			
48	11 чередовая 3	резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ						
		итого	0	0	0	0			
49	11 чередовая 5	резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ					Левина СВ	
		итого	0	0	0	0			
50	11 чередовая 5а	резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	1000				Шмелев С - Самсонов А	
		система отопления	1 задв	11305			11305		
		итого		12305	0	11305	0		1000
Итого ООО УК "Мр-н "Радуга"		итого		5363655	771684	1841121	1837890	912960	

Главный инженер ООО УК "Мр-н "Радуга"



Муззина Л И

Подготовил: инженер-технолог
ООО УК "Мр-н"Радуга" Развивон Л Н