



Утверждаю
Директор ООО УК "Микрорайон" радуга"

Поливин А П

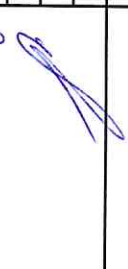





СВОДНЫЙ ПЛАН

ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА

ООО УК "Микрорайон"Радуга" на 2022 год

г. Омск

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
	Гуртьева 1 а	общестроительные работы	3 металл двери на продухи, 2 окна ПВХ	64455		64455			<i>Игорь Борисов</i>	
		электротехнические работы	6 ламп севт/диодн	3000	3000					
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ГВС	5800		5800				
		Итого		73255	3000	64455	5800	0		
		система канализации	прочистка колодца	10000			10000			
2	Гуртьева, 2-а	электротехнические работы	6 ламп свет/диодн	3000	3000				<i>Борис - Данилова</i>	
		благоустройство		18745	8000		10745			
		общестроительные работы	1 тамб дверь и перегородка	21500	21500					
		Итого		53245	32500	0	20745	0		
		система ГВС	10 м	7022			7022			
3	Гуртьева 3а	ремонт подъездов	подл №4	62400			62400		<i>Борис - Борисович Н.В.</i>	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ И ГВС	17000			17000			
		Итого		86422	0		86422	0		
		система ГВС	5 м	6000				6000		
		общестроительные работы	2 тамбур двери	47138	47138					
4	Гуртьева 4а	резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ И ГВС	17000	2500			14500	<i>Игорь Борисович</i>	
		Итого		70138	49638	0	0	20500		
		система ГВС	20 м	30000				30000		
		система отопления	20 в	10000			10000			
		общестроительные работы	рем ступенек крыльцо под 1	7000	7000					
5	Гуртьева, 8-а	электротехнические работы	24 автом ВРУ, 10 ламп свет/диодн в подв	15500		15500			<i>Игорь НВ</i>	
		благоустройство	1 скамья	12066	12066					
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ И ГВС	17000		17000				
		Итого		91566	19066	32500	10000	30000		
		система канализации	8 м	6406			6406			
6	Гуртьева, 9-а	общестроительные работы	4 окна ПВХ, решетки на окна 15 шт	116000	30000			86000	<i>Игорь</i>	
		Итого		122406	30000	0	92406	0		
		система ГВС	8 в	12880			12880			
7	Гуртьева, 10-а	ремонт подъездов	под № 1	78000				78000	<i>Борисович Н.В.</i>	
		Итого		90880	12880		0	0		
		ремонт подъездов	под № 1	78000				78000		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	Сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: Председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
8	Гурьева 11а	система ХВС	6 в	6000	6000					
		система ГВС	6в	6000		6000				
		система отопления	10 в	9638				9638		
		электротехнические работы	10 ламп св/диодн	3500	3500					
		общестроительные работы	4 окна ПВХ	80000				80000		
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ	7000		7000				
	Итого			112138	9500	13000	0	89638		
9	Гурьева 12а	система ХВС	12 в	11000	11000					
		система ГВС	12 в	12843	12843					
		ремонт подъездов	под № 2	78000				78000		
		общестроительные работы	1 тамб дверь и перегородка	21500	21500					
	Итого			123343	45343	0	78000	0		
10	Гурьева 17	система канализации	ввод и прочистка колодца	25017		25017				
		электротехнические работы	28 автом ВРУ, 24 свет/диодн	45000	12000			33000		
		Итого		70017	12000	25017		33000		
								0		13374
11	Гурьева 19	система ГВС	11 в	13374						
		электротехнические работы	лампы св/диодн в подвале 10 шт	3500	3500					
		Итого		16874	3500	0		0		13374
12	Гурьева 21	система отопления	1 задв.9 в	20000		20000				
		система ГВС	30 м	24000	24000					
		герметизация швов	17 м	10361				10361		
		Итого		54361	24000	20000		10361		0
		система отопления	20 в	9177				9177		
		система ГВС	20 м	10500		10500				
		система ХВС	20м	10500	10500					
		герметизация швов	98 м	60000				60000		
		электротехнические работы	10 ламп св/диодн в подвал	6000	6000					
		ремонт подъездов	под №1	78000				78000		
13	Гурьева, 23	благостроительство	спил и кромирование деревьев	20000	20000					
		общестроительные работы		10000				10000		
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ	4300				4300		
		Итого		208477	36500	10500		151477		10000





№ г/л	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	Объем	Сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: Председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
		система отопления	10 в	11860		11860				
		система ХВС	20 в	20000	20000					
		система ГВС	20 в	20000	11900					
		электротехнические работы	16 автом, 10 ламп свет/диодн в подвале	12000		12000		8100		
		благоустройство	ограждение 15 м	20905						20905
14	Гуртьева, 25	Итого		84765	31900	23860	8100	20905		
		система ХВС	30 м	20000		20000				
		электротехнические работы	15 ламп св/диодн в подв	5000				5000		
		герметизация швов	106 м	65000				65000		
		общестроительные работы	3 окна ПВХ, рем слух окон, продухов, перил	96799	16799					80000
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ и ГВС	5000				5000		
		Итого		191799	16799	20000	75000	80000		
		система отопления	20 в	10996				10996		
		система ГВС	20 м	20000		20000				
		система ХВС	20м	20000		20000				
		электротехнические работы	35 автоматов под 2, провод 100 м в подв	36000		16000		20000		
герметизация швов	59 м	35990				35990				
общестроительные работы	рем козырьков	15000	15000							
резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ и ГВС	1000				1000				
Итого		138986	15000	56000	56990	10996				
		общестроительные работы		5938				5938		
		ремонт подъездов	под № 4, 5	156000		156000				
		Итого		161938	0	156000	0	5938		
17	Гуртьева, 31	Итого								
		резерв/оплата счетов		16405	16405				0	
18	Гуртьева, 33	Итого		16405	16405	0		0		
		система ХВС	20 м	19067				19067		
		система ГВС	20 м	19067		19067				
		ремонт подъездов	под №3	158000				158000		
		герметизация швов	65 м	39650		39650				
Итого		235784	0	58717	177067	0				
19	Жуковского, 31	Итого								




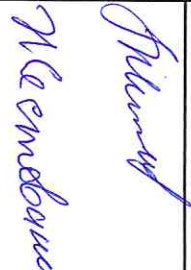
Старший
Трушова
Д.И.




Иванова

Недомна

Толкунов


№	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД		
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал			
20	Жуковского, 31/1	система ХВС	10 м	21000		21000					
		система ГВС	20 м	28000			28000				
		система канализации	15 м	20000			20000				
		герметизация швов	57 м	34770		34770					
		ремонт кровли	40 м2	30000			30000				
		электротехнические работы	4 св/диодн под козырьки	5000			5000				
		общестроительные работы		14260			14260				
		ремонт подъездов	под №2	158000			158000				
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ и ГВС	15500			15500				
		Итого		326530	35000	55770	178000	57760			
21	Жуковского, 31/2	система ГВС	70 м лежак	64901			64901				
		герметизация швов	40 м	24400		24400					
		электротехнические работы	10 ламп св/диодн в подвал	5000			5000				
		общестроительные работы		8000			8000				
		Итого		102301	5000	24400	0		72901		
		22	Жуковского, 31/3	система отопления	20 в	20000			20000		
				система ГВС	30 м	30000				30000	
				система ХВС	20 в	20000			20000		
				герметизация швов	68 м	41480			41480		
				электротехнические работы	10 ламп свет/диод в подвале	5000				5000	
общестроительные работы	ремонт крыльца под 5.побелка мус/камер			32000			32000				
благоустройство	устройство тротуара			60834			60834				
Итого				209314	77000	41480	0	90834			
23	Жуковского, 33			система канализации	17 м	25000		25000			
				система ГВС	30 м	30000		30000			
		герметизация швов	42 м	25620		25620					
		ремонт подъездов	под №2	158000			158000				
		общестроительные работы	2 мет/дв на продух, огражд, МАФ	5000			5000				
		благоустройство		97864			97864				
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ГВС	12800			12800				
		Итого		354284	67800	183620	0	102864			

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
24	Жуковского, 33/1	система отопления	30в	18120				18120	
		герметизация швов	98 м	59780		59780			
		общестроительные работы	рем козырька п.2, сетки и дверь на чердак	31979	20000			11979	
		ремонт подъездов	под №1	158000		158000			
		благоустройство	мусор бак	16000	16000				
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ	1500		1500			
		Итого		285379	36000	219280	0	30099	
		система отопления	15 в	15000			15000		
		система ХВС	15 в	15000			15000		
		система ГВС	15 в	15000	15000				
25	Жуковского, 33/2	электротехнические работы	10 ламп св/дводн в повале	6000		6000			
		герметизация швов	20 м	12200		12200			
		ремонт кровли	55 м2	55000				55000	
		общестроительные работы	прямки вход в подв. зонты на вентшахты	49863	49863				
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ и ГВС	19000				19000	
		Итого		187063	64863	18200	30000	74000	
		система ХВС	20 м	10000			10000		
		система ГВС	20м	10000			10000		
		система канализации	12 м	15620	15620				
		ремонт подъездов	под №4	158000				158000	
26	Жуковского, 33/3	герметизация швов	100 м	61000		61000			
		общестроительные работы	тамб дверь п.4, песчница	15000	15000				
		благоустройство		14000				14000	
		электротехнические работы	10 ламп св/дводн в подвал	6000	6000				
		Итого		289620	36620	61000	178000	14000	
		система ГВС	10 в	10000			10000		
		система ХВС	10 в	10000				10000	
		система отопления	10 в	10355				10355	
		система канализации	рем ввода и колодца	50000		50000			
		электротехнические работы	27 св/дводн светил	30000				30000	
27	Крыловская, 21	ремонт кровли	25 м2	15000	15000				
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ и ГВС	17500			17500		
		Итого		142855	15000	50000	27500	50355	

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД			
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал				
28	Крыловская, 21/1	система отопления	10 в	10000	10000							
		система ГВС	10 в	10140				10140				
		система ХВС	10 в	10000		10000						
		общестроительные работы	1 окно ПВХ, рем пола и побелка тамбуров	37000	37000							
		Итого		67140	47000	10000	0	10140				
29	Крыловская, 21/2	система ГВС	10 в	11000				11000				
		система ХВС	10 в	12274				12274				
		ремонт кровли	20 м2	15000		15000						
		общестроительные работы	2 окна ПВХ	40000				40000				
		Итого		78274	0	15000	0	63274				
		30	Крыловская, 23	система ХВС	30 м,	18273				18273		
				система ГВС	30м, 4 в	23520	3520	20000				
				ремонт кровли	25 м2	15000	15000					
				электротехнические работы	11 шт светодиодн светильников 4 под	30000				15000		15000
				герметизация швов	35 м	39650		39650				
ремонт подъездов	под № 10			158000		158000						
благоустройство	трапы 3 шт в подвал			6000	6000							
Итого				290443	24520	217650	33273	15000				
31	Крыловская 23/1			система ГВС	10 м, сток кв 100	20105	10000		10105			
				система ХВС	40 м	45000			45000			
		система отопления	1 приб отолл и краны под 1	4500		4500						
		герметизация швов	33 м	20130			20130					
		общестроительные работы	штукатурка, побелка стен 1 этаж	25000	25000							
		благоустройство	ограждение	16630				16630				
		электротехнические работы	10 ламп свет/диод в подвал	5000	5000							
		Итого		136365	40000	4500	30235	61630				
		32	Крыловская 25	ремонт подъездов	под 4,7	156000			156000			
				система канализации	рем ввода и колодца 1 шт	30000		30000				
герметизация швов	57 м			34799			34799					
электротехнические работы	10 ламп све/диод в подвал			10000		10000						
резерв/оплата счетов	ОДПУ ГВС			4000			4000					
Итого		234799	0	40000	194799	0						

№ п/л	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
33	Крыловская, 27	система ГВС	40 м	50000		50000			<i>Мухомов</i>
		система отопления	20 в	15324			15324		
		ремонт подъездов	под 2,3	156000		156000			
		общестроительные работы	2 тамб дв, рем козырьков под 2,8	37000		37000			
		благоустройство	л/шкики 2 под-да, ямочн рем асфальта	52000	16000	243000	36000	0	
Итого			310324	16000	243000	51324	0		
34	Крыловская 29	система отопления	15 в	20000			20000		<i>Мухомов</i>
		система ГВС	80 м	80000			80000		
		герметизация швов	26 м	15860			15860		
		общестроительные работы	рем продухов, слух окон	14000	14000				
		резерв/оплата счетов	оплата ТО ОДПУ ТЭ 12 мес	23539	1539	22000			
Итого			153399	15539	22000	115860	0		
35	Крыловская, 31	система отопления	30 в	30962		30962			<i>Мухомов</i>
		герметизация швов	21 м	13010			13010		
		электротехнические работы		10000			10000		
		общестроительные работы	тамб дв п1, рем козырьков п 1,4,6	45000		45000			
		Итого			98972	0	75962	23010	
36	Крыловская 48	система отопления		10288				10288	<i>Степанович</i>
		общестроительные работы	19 окон ПВХ	156000			156000		
		герметизация швов	20 м	12000		12000			
		благоустройство	Доски объявлений 5 штук	10000				10000	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ГВС	24500	15000		9500		
Итого			212788	15000	12000	165500	20288		
37	Крыловская, 54	система ГВС	50 м	45963		45963			<i>Дашевский</i>
		герметизация швов	50 м	30500			30500		
		общестроительные работы	окна ПВХ 10шт под 5,6	150000		150000			
		электротехнические работы	32 автомата ВРУ	16000				16000	
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	1000				1000	
Итого			243463	0	195963	30500	17000		

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
38	Крыловская, 54-а	система отопления	100 м	110000		110000			
		герметизация швов	50 м	30500			30500		
		общестроительные работы	рем 6 козырьков, 8 крылец подъездных	101974			101974		
		благоустройство	москитные сетки 16 шт	16000		16000			
		электротехнические работы	резерв/оплата счетов	10000		10000			
	Итого		поверка ПУ ТЭ	1000				1000	
				269474	16000	120000	132474	1000	
39	Н-Сортировочная 17	общестроительные работы	рем вх дверей, откосов	3271			3271		
		благоустройство	кронирование деревьев	6000	6000				
		Итого		9271	6000	0	3271	0	
40	Н-Сортировочная 17а	общестроительные работы	рем пола, перил, ступеней, люка на кровлю	5474			5474		
		Итого		5474	0	0	5474	0	
		ремонт кровли	25 м2, замена металл кровли	24699		24699			
	Итого			24699	0	24699	0	0	
41	Н-Сортировочная 17б	общестроительные работы	тамб дверь	9262			9262		
		Итого		9262	0	0	9262	0	
		общестроительные работы	ремонт тамб дверей 2 шт	5000			5000		
	Итого			5000	0	5000	5000	5000	
42	Н-Сортировочная 17в	общестроительные работы	ремонт тамб дверей 2 шт	5000			5000		
		Итого		5000	0	0	5000	0	
		система канализации	5 м	5000			5000		
43	Н-Сортировочная 17г	общестроительные работы	ремонт тамб дверей 2 шт	5000			5000		
		Итого		5000	0	0	5000	5000	
		общестроительные работы	рем 5 м	4000			4000		
	Итого			4000	3500	4000	0		
44	Н-Сортировочная 19	общестроительные работы	рем 5 м2	3500		3500			
		Итого		3500	0	3500	4000	0	
		общестроительные работы	рем дверей, пола, ступеней	4000			4000		
	Итого			4000	3500	4000	0		
45	Н-Сортировочная 21	общестроительные работы	рем дверей, слухового окна	5500			5500		
		Итого		5500	0	0	5500	0	
		система канализации	12 м	12514			12514		
	Итого			12514			12514		
46	Н-Сортировочная 23	ремонт кровли	10 м2	12000			12000		
		общестроительные работы	рем дверей тамб, окон рам	10000		10000			
		резерв/оплата счетов		6000		6000			
		Итого		6000		6000			
		Итого		40514	6000	10000	12000	12514	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
47	Полторацкокого, 50	система ГВС	80 м.	70000	10000			60000	
		система канализации	30 м	28000	28000				
		система отопления	15 м	20000		20000			
		герметизация швов	35 м	21500			21500		
		благоустройство	1 загруз клап, мусор бак, асфальтир двора	218229	5000	16000	197229		
		электротехнические работы	вводной автомат ВРУ под 7	5000	5000				
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	11000		11000			
	итого			373729	48000	47000	278729	0	
48	11 чередовая 3								
		итого	поверка ОДПУ ГВС, замена ПУ ГВС		0	0		0	0
49	11 чередовая 5								
		итого	поверка ОДПУ ГВС, замена ПУ ГВС		0	0		0	0
50	11 чередовая 5а								
		итого	поверка ОДПУ ГВС,		0	0		0	0
Итого ООО УК "Мр-н "Радуга"		итого		6481535	929373	2253073	2319079	980010	

Главный инженер ООО УК "Мр-н "Радуга"

 Мурзина Л И