

«Утверждаю»  Поливин А.П.
Директор ООО УК "Микрорайон" "Радуга"

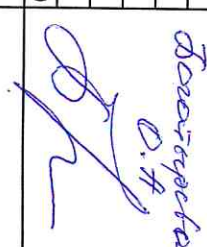


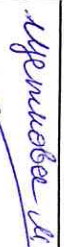


СВОДНЫЙ ПЛАН

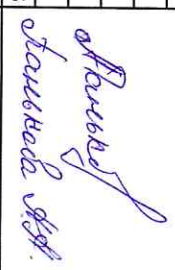


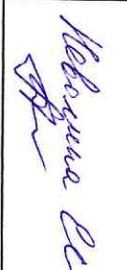
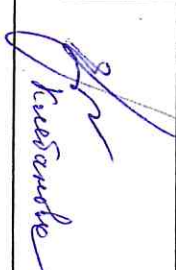
ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА

ООО УК "Микрорайон" "Радуга" на 2023 год


г. Омск





№ п/п	Адрес Многоквартирного Дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
2	Гуртьева, 2-а	общестроительные работы	окна ПВХ	49809	49809				<i>Захаров</i>
		электротехнические работы		2000		2000			
		система ГВС	5 кр	5000	5000				
		система ХВС	5 кр	5000		5000			
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ, фильтр	13000	13000		5000		
	Итого		74809	67809	2000	5000	0	<i>Исходных ВЗ</i>	
3	Гуртьева 3а	система ГВС	3 кр	4000	4000				<i>Слободкин</i>
		система ХВС	3 кр	4130		4130			
		ремонт подъездов	под 2	72000		72000			
		Итого		80130	4000	72000	4130	0	
		система ГВС	5 кр	5653	5653				
4	Гуртьева 4а	Теплоизоляция	15 м	3500		3500			<i>Исходных ВЗ</i>
		общестроительные работы	рем цоколя	48700			48700		
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	12800	12800				
		Итого		70653	18453	3500	48700	0	
		система канализации	1,5 м	3000	3000				
5	Гуртьева, 8-а	система отопления	1 задв, 40 кр	20000	10200	9800			<i>Исходных ВЗ</i>
		Теплоизоляция	40 м	5000		5000			
		общестроительные работы	побелка подвала	16300	16300				
		электротехнические работы	3000	3000					
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	12800	12800				
	Итого		60100	45300	14800	0	0		
6	Гуртьева, 9-а	система ГВС	7 кр	9844		9844			<i>Исходных ВЗ</i>
		система отопления	1 задв, 40 кр	30500		10200	20300		
		Теплоизоляция	40 м	10000		10000			
		общестроительные работы	рем цоколя, ступенька крыльцо под 2	90000		30000	60000		
		электротехнические работы	3000	3000					
	Итого		143344	3000	60044	80300	0		
		система канализации	2 м	3178	3178				<i>Исходных ВЗ</i>
		электротехнические работы		3000		3000			
		общестроительные работы	4 окна ПВХ	93705				93705	
		Итого		99883	3178	3000	0	93705	

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
7	Гуртьева, 10-а	система ГВС	7 кр	9600	9600				
		система отопления	грязевик, воздухоотводчик на ТУ	16000		16000			
		теплоизоляция	54 м	12852			12852		
		электротехнические работы		3000				3000	
		резерв/оплата счетов	установка ОДПУ ХВС	50000	50000				
Итого		91452	59600	16000	15852	0			
8	Гуртьева 11а	система отопления	7 кр	9569					
		система ГВС	48 кр	30000			30000		
		теплоизоляция	150 м	35700			35700		
		электротехнические работы	16 автом 63А	10000	10000				
		общестроительные работы	балкон кв 55	24000	24000				
Итого		109269	34000	0	35700	39569			
9	Гуртьева 12а	система ХВС	5 кр	6361					
		система ГВС	5 кр	6300	6300				
		ремонт подъездов	под №4	90000		90000			
		благоустройство	20 плитчиков под 4	10000			10000		
		Итого		112661	6300	90000	10000		6361
10	Гуртьева 17	система отопления	комплектация Теплоузла	11500	11500				
		система ГВС	5 кр	5500	5500				
		система ХВС	7 кр	8694	8694				
		общестроительные работы		14200	14200				
		электротехнические работы	16 автом 63 А	10000		10000			
резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	12800	12800						
Итого		62694	52694	10000	0	0			
11	Гуртьева 19	теплоизоляция	20 м	11394	11394				
		электротехнические работы	автомат 63 А 16 шт	10000			10000		
		ремонт подъездов	под №2	90000		90000			
		общестроительные работы	перенос дверей подвальных	5000	5000				
		Итого		116394	16394	90000	10000		0
12	Гуртьева 21	система отопления	2 задв. 12 кр	26892					
		теплоизоляция	100 м	23800	23800				
		электротехнические работы		3000			3000		
		общестроительные работы	ремонт подъездных козырьков	19500	19500				
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	13400	13400				
Итого		86592	56700	20800	3000	6092			

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: Председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
13	Гурьева, 23	система отопления	2 задв. 8 кр. 10 м труб	44496	7800	7800	20800	8096	
		теплоизоляция	30 м	7140	7140				
		герметизация швов	14 м	9870		9870			
		электротехнические работы	фасадн освещение	6000			6000		
		общестроительные работы	окна ПВХ	187635		187635			
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ТЭ	10400	10400				
Итого		265541	25340	195435	36670	8096			
14	Гурьева, 25	система отопления	2 задв. 15 кр	27204	10800			16404	
		система ХВС	10 кр	7000			7000		
		система ГВС	10 кр	7000		7000			
		электротехнические работы		3000			3000		
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	13800	13800				
		Итого		58004	31600	0	0	26404	
15	Гурьева, 27	теплоизоляция	170 м	40460		40460			
		система отопления	отвод д 89	3500		3500			
		благоустройство	ограждение газона 35 м	20000		20000			
		герметизация швов	63 м	44415		44415			
		общестроительные работы	окна ПВХ	75783			75783		
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, диагностика ВДГО	32500	32500				
		Итого		216658	36000	104875	75783	0	
		система отопления	2 задв	20800			20800		
		система ГВС	6 кр	6594		6594			
		система канализации	8 м	10000			10000		
16	Гурьева, 29	теплоизоляция	170 м	40460		40460			
		электротехнические работы	25 автоматов п/этажн щитках под 4, 7 25 шт	20000	10000		10000		
		герметизация швов	28 м	19740		19740			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, диагностика ВДГО	26500		26500			
		Итого		144094	10000	93294	30800		10000
		теплоизоляция	17 м	4046		4046			
17	Гурьева, 31	ремонт подьездов	под № 3,4	180000		180000			
		ремонт отмостки	25 м2	23486		23486			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ	5000		5000			
		Итого		212532	0	189046	23486		0

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
18	Гуртьева, 33	электротехнические работы	подъездное освещение	5000					
		общестроительные работы	рем входа в подвал	10000	10000			5000	
		ремонт кровли	26 м2	17552				17552	
		резерв/оплата счетов	поверка ОДПУ ХВС	2500				2500	
		Итого		35052	10000	2500	17552	5000	
19	Жуковского, 31	система отопления	4 задв, комплектация теплоузлов	76200	20800	20800	17300	17300	
		система ГВС	20 кв	18450	18450				
		теплоизоляция	216 м	71458	71458			4000	
		электротехнические работы		4000					
		герметизация швов	85 м	59925		59925			
		ремонт кровли	12 м2	9000			9000		
		благоустройство	2 бака под мусор	30000			30000		
		резерв/оплата счетов	фильтр на ПУ ГВС	7000		7000			
		Итого		276033	110708	87725	56300	21300	
		20	Жуковского, 31/1	ремонт кровли	370 м2	291117		291117	
резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО, поверка ПУ ТЭ			30400		30400			
Итого				321517	0	321517	0	0	
система отопления	1 задв			10400			10400		
теплоизоляция	80 м			19882	19882				
21	Жуковского, 31/2	благоустройство	ограждение газонов, 1 контейнер под мусор	50000		50000			
		герметизация швов	20 м	14100		14100			
		электротехнические работы		3000				3000	
		резерв/оплата счетов	установка фильтра на ПУ	7000		7000			
		Итого		104382	19882	71100	10400	3000	
22	Жуковского, 31/3	система отопления	5 задв, комплектация теплоузла	74423	18605	18605	18607	18606	
		герметизация швов	56 м	39480		39480			
		резерв/оплата счетов	поверка ПУ ТЭ, установка фильтра	13000		13000			
		благоустройство	ограждение, земли	105000	90000	15000			
		Итого		231903	108605	86085	18607	18606	

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД			
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал				
23	Жуковского, 33	система канализации	20 м	26400								
		система ГВС	3 задв. 3 кр	32010	3210		26400					
		система отопления	5 задв.	47400		47400		28800				
		теплоизоляция	300 м	71400	71400							
		герметизация швов	56 м	39480		39480						
		электротехнические работы		3615	3615							
		общестроительные работы	1 Дверь ПВХ, рем пола в мусор/камерах	56800	56800							
		резерв/оплата счетов	установка ПУ ХВС,	90000				90000				
		Итого		367105	135025	86880	145200			0		
		24	Жуковского, 33/1	система отопления	3 задв. 30 кр	56580					36580	
теплоизоляция	90 м			21420		21420		20000				
герметизация швов	35 м			24675		24675						
общестроительные работы	рем балкона кв 106			20000			20000					
электротехнические работы				3000				3000				
ремонт кровли	20 м2			13266			13266					
благоустройство	контейнер под мусор			15000				15000				
резерв/оплата счетов	установка ОДПУ ХВС			82525				82525				
Итого				236466	0	46095	152371		38000			
25	Жуковского, 33/2			система отопления	30 кр. 3 задв	46250	11562		11562	11563		
		система канализации	6м	8750				8750				
		теплоизоляция	250 м	60000		60000						
		электротехнические работы		3000				3000				
		герметизация швов	28 м	19740			19740					
		ремонт кровли	20 м2	13847			13847					
		благоустройство	1 контейнер под мусор	15000				15000				
		Итого		166587	11562	71562	45150		38313			
		26	Жуковского, 33/3	система ГВС	тр/провод кв 161	25971	25971					
				система отопления	6 задв. 40 кр. комплектация теплоузлов	112718	11800		33640			
теплоизоляция	310 м			75000			75000	33638				
ремонт кровли	30 м2			25000			25000					
ремонт откосов	32 м2			30000			30000					
герметизация швов	21 м			14805			14805					
общестроительные работы	мет дверь в мусор/камеру п 3			25000	25000							
благоустройство	1 контейнер под мусор			15000				15000				
Итого				323494	62771	33640	178445		48638			

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: Председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
27	Крыловская, 21	система отопления	2 задв	20800		20800			<i>Давыдов</i>	
		теплоизоляция	25м	7200	7200					
		общестроительные работы	окна ПВХ	110460		110460				
		электротехнические работы	10 свет/диодн светил 8,9 эт. трансформатор	16000		16000				
		Итого		154460	7200	36800	110460	0		
28	Крыловская, 21/1	система отопления	2 задв	18400			18400		<i>Давыдов</i>	
		система ГВС	5 кр	7508	7508					
		теплоизоляция	180 м	42000		42000				
		общестроительные работы	ремонт цементн порогов мус/камер	5000		5000				
		благоустройство	1 контейнер под мусор	15000				15000		
		резерв/оплата счетов	установка фильтра на ПУ	7000			7000			
		Итого		94908	7508	5000	67400	15000		
		система ГВС	6 кр	5594		5594				<i>Береминникова</i>
		система отопления	30 кр	19350			19350			
		теплоизоляция	150 м	42000		42000				
электротехнические работы	3000			3000						
резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	14400		14400						
29	Крыловская, 21/2	общестроительные работы	1 тамбур дверь	20000	20000					
		Итого		104344	20000	5594	56400	22350		
		система отопления	4 зад, 20в, 4 узла, 4 фильтра	129850	10300	39850	39850	39850		
		электротехнические работы	пр/подъездное освещ	10000		10000				
		герметизация швов	106 м	74730		74730				
		общестроительные работы	рем пола в мусорных камерах пб, 7, 8	6000		6000				
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	50400				50400		
		Итого		270980	10300	39850	130580	90250		
		30	Крыловская, 23	теплоизоляция	170 м	40665	40665			
				система отопления	3 задв	32000		32000		
общестроительные работы	пол мус/камер, рем шгукатр стен			13400				13400		
резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО			21600	21600					
электротехнические работы	2 прожектора п 1, 3			4967				4967		
31	Крыловская 23/1	Итого		112632	62265	32000	0	18367		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД			
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал				
32	Крыловская 25	Система отопления	2задв,65 кв, грязевик	73000	23000		50000		Согласовано: председатель Совета МКД			
		Система канализации	рем выпусков под 8	45000		45000						
		Теплоизоляция	30 м	7200	7200							
		электротехнические работы	16 автоматов в эл/щитках	12000	12000							
		ремонт подъездов	под №3	90000		90000						
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО	25623			25623					
	Итого			252823	42200	45000	140000	25623				
33	Крыловская, 27	Теплоизоляция	120 м	29350	29350				Согласовано: председатель Совета МКД			
		Система отопления	2 задв	20800	20800							
		ремонт подъездов	под 4,5	180000		180000						
		герметизация швов	28 м	19740		19740						
		общестроительные работы	2 тамб двери, рем предпод/козырьков п2,8	48000			48000					
		электротехнические работы		3000			3000					
		благоустройство	почт ящ под 5 15 шт	7500		7500						
		Итого		308390	50150	0	207240	51000				
		34	Крыловская 29	Система отопления	2 задв, воздухоотводчик на ТУ	21800				21800		Согласовано: председатель Совета МКД
				Система ГВС	60 м под 3	79393				79393		
Теплоизоляция	окраска			10000		10000						
герметизация швов	20 м			14100		14100						
ремонт кровли				10000		10000						
электротехнические работы	освещ в подвале			10000			10000					
резерв/оплата счетов	оплата тех обслуж ОДПУ			24000			24000					
Итого				169293	0	20000	45900	103393				
35	Крыловская, 31			Система отопления	2 задв, 10 кв	25800		25800		Согласовано: председатель Совета МКД		
				Теплоизоляция	60 м	14200	14200					
		герметизация швов	28 м	19740		19740						
		электротехнические работы		6000			6000					
		общестроительные работы	тамб Двери	20000			20000					
		резерв/оплата счетов		24807			24807					
	Итого		110547	14200	25800	19740	50807					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД	
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
36	Крыловская 48	система отопления	комплектация теплоузлов 4 шт	44000					<i>Иванов И.И.</i>	
		теплоизоляция	70 м	16660		22000		22000		
		общестроительные работы	окна ПВХ	106905		16660				16660
		электротехнические работы	2 автомата ВРУ	6000		106905				106905
		благоустройство	защитные сетки на вентканалы	24000		6000				6000
		резерв/оплата счетов	установка фильтра ПУ	7000		7000				7000
	Итого			204565	0	152565	28000	24000		
37	Крыловская, 54	система ГВС	50 м тр/провода	100000					<i>Давыдов Д.Д.</i>	
		система отопления	2 задв	15000		100000				
		теплоизоляция	50 м тр/провода	11900						11900
		общестроительные работы	тамбур дверь под 7,рем чоколя	93615						93615
		электротехнические работы		5000						5000
		Итого		225515	120515	105000	0	0		0
		система отопления	2 задв	20800						20800
		система ГВС	6 кр	19200						19200
		герметизация швов	56 м	39480						39480
		общестроительные работы	ремонт предпод козырьков	41043						41043
38	Крыловская, 54-а	ремонт подъездов	под 5	90000					<i>Рос -</i>	
		электротехнические работы		5000				90000		
		резерв/оплата счетов	диагностика ВДГО,	43000		5000				43000
		Итого		258523	0	5000	148680	104843		
		теплоизоляция	8 м	1625						1625
39	Н-Сортировочная 17	система отопления	краны	8183					<i>Рос -</i>	
		Итого		9808	3625	0	0	6183		
		общестроительные работы		4000				4000		
		теплоизоляция	8 м	1625				1625		
40	Н-Сортировочная 17а	система отопления		2823					<i>Рос -</i>	
		Итого		8448	4448	0	4000	0		
		ремонт кровли	15 м2	22000				22000		
41	Н-Сортировочная 17б	общестроительные работы	рем слуховых окон	2506					<i>Рос -</i>	
		теплоизоляция	8 м	1625				2506		
		Итого		26131	1625	0	24506	0		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
42	Н-Сортировочная 17в	общестроительные работы		3670				3670	
		теплоизоляция	8 м	2000	2000				
		Итого		5670	2000	0	3670	0	
43	Н-Сортировочная 17г	теплоизоляция	8 м	1625	1625				
		резерв/оплата счетов		24588				24588	
		Итого		26213	1625	0	0	24588	
44	Н-Сортировочная 19	теплоизоляция	16 м	4006		4006			
		Итого		4006	0	4006	0	0	
45	Н-Сортировочная 21	теплоизоляция	8 м	2000		2000			
		благоустройство		8116		8116			
		Итого		10116	0	10116	0	0	
46	Н-Сортировочная 23	теплоизоляция	15 м	3570		3570			
		ремонт кровли	43 м2	28369			28369		
		электротехнические работы		5000	5000				
		Итого		36939	5000	3570	28369	0	
		Система ГВС	задв. 20 кр. 32 м тр/провода	100400			100400		
Система ХВС	20 кр	10000	10000						
Система отопления	7 задв. 2 фильтра, комплектация ТУ 2 шт	102437	21100	27112	27113	27112			
теплоизоляция	60 м	20000			20000				
герметизация швов	42 м	29610			29610				
ремонт кровли	50 м2	40000			40000				
Благоустройство	2 контейнера под мусор, 2 загрузоч клапана	44000			44000				
общестроительные работы	рем пола в мусорных камерах п 5,6	15000				15000			
электротехнические работы	автомат, светильники	10000			10000				
резерв/оплата счетов	поверка ТУ ТЭ, фильтр, диагностика ВДГО	99287		99287					
Итого		470734	31100	126399	271123	42112			
47	Полторацкого, 50								
48	11 Чередуная 3	Итого		0	0	0	0		
				0	0	0	0		

Лидеров Н.А.

Олеся Воробьева

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Виды работ	объем	сумма	Итого по кварталам:				Согласовано: Председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
49	11 чередовая 5		смена ОДПУ ГВС-13000р	0	0	0	0	0	
		Итого							
50	11 чередовая 5а		смена ПУ ГВС-13000р, поверка ПУТЭ 12700р	0	0	0	0	0	<i>Смирнов С</i>
		Итого							
Итого ООО УК "Мр-н "Радуга"				6932394	1312682	2388598	2289514	941600	

Главный инженер ООО УК "Мр-н "Радуга"

Мурзина Л И
Мурзина Л И