

ПРОТОКОЛ № 6/к

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. № 3,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «01» 10 2022 г. по «24» 10 2022 г.

г. Омск

«24» 10 2022 г.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, дом № 3, кв. № .

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания:

Коробкова Валентина Викторовна, проживающей по адресу:
г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, кв. 234 - собственник указанного
жилого помещения, общей площадью 10,1 кв.м, на праве собственности на основании:
55:36:090302:24461-55/092/2021-3 от 07.12.2021.

Дата проведения собрания: очная часть общего собрания состоялась «01» 10
2022 г. в 19 ч. 00 мин., заочная часть общего собрания состоялась в период с 19 ч. 30
мин. «01» 10 2022 г. до 20-00 ч. «24» 10 2022 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались: до 20-00 ч.
«24» 10 2022 г. по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, дом № 3,
кв. № 234.

Подсчет голосов проводился: в 20 ч. 00 мин. «24» 10 2022 г., место
подсчета голосов: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, кв. 234.

Место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по
вопросам, поставленным на голосование: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО
УК "Микрорайон "Радуга". Оригиналы Протокола общего собрания и
решений собственников помещений дома передаются на хранение в ГЖИ Омской области
(г. Омск, ул. Булатова, д.68). Оригиналы Протокола общего собрания передаются в
Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Омской области и ООО
УК "Микрорайон "Радуга".

Председатель собрания: Коробкова В.В. - собственник кв. 234

Секретарь собрания: Бейсенова Р.К. - собственник кв. № 529

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 2649,9 м².

Количество присутствующих лиц 201 чел., согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Приглашенные лица: нет.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. 11-я Чередовая, д. 3 приняли участие 201 собственников (а),
обладающие количеством голосов 2086,13, составляющих 79 % от общего
количества голосов собственников помещений в доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать
решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрать председателем собрания: Коробкова В.В., кв. № 234
секретарем общего собрания: Бейсенова Р.К., кв. № 529
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем
персональном составе: собственники жилых помещений:

Крылова Валентина Николаевна кв. № 210 (председатель),

Томовец Анна Александровна кв. № 313 (секретарь),

Милагева Анастасия Владимировна кв. № 209 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Зерцаловая, д. № 3 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Вопрос № 3. Выбрать владельцем специального счета - ООО УК „МикроРосейс“, Радуга“ (ИНН 5505208176).

Вопрос № 4. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации – ПАО „Сбербанк“.

Вопрос № 5. В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Вопрос № 6. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Вопрос № 7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Вопрос № 8. Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Вопрос № 9. Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 10. Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО УК „МикроРосейс“, Радуга“ агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО УК „МикроРосейс“, Радуга“ выставять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Вопрос № 11. Выбрать собственника помещения Коробкову Валентину Викторовну, проживающего по адресу: г. Омск, ул. 11-я Зерцаловая, д. 3, кв. 234, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Зерцаловая, д. 3, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществления контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам

получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО УК "Микрорайон "Радуга".

Вопрос № 12. Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО УК "Микрорайон "Радуга". Поручить ООО УК "Микрорайон "Радуга" организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО УК "Микрорайон "Радуга" предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Вопрос № 13. Дать согласие Региональному оператору и ООО УК "Микрорайон "Радуга" на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. 11-я Зерцеловая, д. 3, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня

Вопрос № 1.

Избрать председателем общего собрания: Коробкову Валентину Викторовну, кв. № 234
секретарем общего собрания: Бейсенову Раузу Кабиматовну, кв. № 529
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Крышова Виктория Николаевна кв. № 110 (председатель),
Томовец Анны Александровны кв. № 313 (секретарь),
Мизаева Анастасия Владимировна кв. № 209 (член счетной комиссии).

Слушали: Томовец Анну Александровну

Предложено:

Избрать председателем общего собрания: Коробкова В.В., кв. № 234
секретарем общего собрания: Бейсенова Р.К., кв. № 529
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Крышова В.Н. кв. № 210 (председатель),
Томовец А.А. кв. № 313 (секретарь),
Мизаева А.В. кв. № 209 (член счетной комиссии).

Голосовали: «за» 2086,13 (100%), «против» — (— %), «воздержались» — (— %).

Решили: Избрать председателем собрания: Коробкова В.В., кв. № 234
секретарем общего собрания: Бейсенова Р.К., кв. № 529.

счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:
Крышова В.Н. кв. № 210 (председатель),
Томовец А.А. кв. № 313 (секретарь),
Мизаева А.В. кв. № 209 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Черёмуховая, д. № 3 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Черёмуховая, д. № 3 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Голосовали: «за» 100%, «против» — (%), «воздержались» — (%).

Решили: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Черёмуховая, д. № 3 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Вопрос №3. Выбрать владельцем специального счета - ООО УК «МикроРосейс», Радуга» (ИНН 5505208176).

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено:

Выбрать владельцем специального счета - ООО УК «МикроРосейс», Радуга» (ИНН 5505208176).

Голосовали: «за» 100%, «против» — (%), «воздержались» — (%).

Решили: Выбрать владельцем специального счета - Общество с ограниченной ответственностью УК «МикроРосейс», Радуга» (ИНН 5505208176).

Вопрос № 4. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации – ПАО «Сбербанк».

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено:

Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации – ПАО «Сбербанк».

Голосовали: «за» 100%, «против» — (%), «воздержались» — (%).

Решили: Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации – ПАО «Сбербанк».

Вопрос № 5. В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год;**

- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Голосовали: «за» 208 6,13 (100%), «против» — (— %), «воздержались» — (— %).

Решили: В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства

Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Вопрос № 6. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Голосовали: «за» 2086/13 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Вопрос № 7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Голосовали: «за» 2086/13 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Вопрос № 8. Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Голосовали: «за» 2086/13 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Вопрос № 9. Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» 2086/3 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 10. Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО УК „Микрорайон „Радуга“ агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Слушали: Коробкову Валентиной Викторовне

Предложено: Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО УК „Микрорайон „Радуга“ агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Голосовали: «за» 2086/3 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО УК „Микрорайон „Радуга“ агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Вопрос № 11. Выбрать собственника помещения Коробкову Валентиной Викторовне, проживающего по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, кв. 231, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществление контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО УК „Микрорайон „Радуга“.

Слушали: Коробкову Валентиной Викторовне

Предложено:

Выбрать собственника помещения Коробкову Валентину Виктору, проживающего по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовская, д. 3, кв. 234 в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовская, д. 3, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществление контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО УК „Микрорайон „Радуга“.

Голосовали: «за» 2086/13 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Принято решение: Выбрать собственника помещения Коробкову Валентину Виктору, проживающего по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовская, д. 3, кв. 234, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовская, д. 3, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществления контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО УК „Микрорайон „Радуга“.

Вопрос № 12. Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО УК „Микрорайон „Радуга“. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Слушали: Коробкову Валентину Викторовну

Предложено: Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО УК „Микрорайон „Радуга“. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Голосовали: «за» 2086/13 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату

взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО УК „Микрорайон „Радуга“ Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО УК „Микрорайон „Радуга“ предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Вопрос № 13. Дать согласие Региональному оператору и ООО УК „Микрорайон „Радуга“ на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Слушали: Крылова Валентина Николаевна
Предложено: Дать согласие Региональному оператору и ООО УК „Микрорайон „Радуга“ на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Голосовали: «за» 2086/3 (100%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%).

Решили: Дать согласие Региональному оператору и ООО УК „Микрорайон „Радуга“ на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 3 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 6 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 10 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 16 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на — л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Овещ Коробкова 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

Овещ Коробкова 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

Бейсенова Бейсенова 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

Тотовец Тотовец 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Крылова Крылова 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Мич Мигаева 24.10.2022г.
Подпись расшифровка подписи дата

Согласовано: Ген. директор ООО УК „Микрорайон „Радуга“
М.п.

