

ПРОТОКОЛ № 8/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Муковского 33, д. № 33/3, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с «10» 1д 2023 г. по «30» 1д 2023 г.

г. Омск

«30» 1д 2023 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Черная Светлана Михайловна

Проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Муковского 33, д. 33/3,

кв. 138 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, на праве

собственности на основании Декр 55-55/001-55/201/036/2015-4777/4 от 11.01.2016

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «10» 1д 2023 г., дата окончания 15

приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «30» 1д 2023 г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,

ул. Муковского 33/3, д. \_\_\_\_\_, подъезд № Б, 18 ч. 00 мин.

Подсчет голосов проводился: «30» 1д 2023 г., место подсчета голосов:

644060, г. Омск, ул. Муковского, д. 33/3 кв. 138.

Место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений

МКД: Государственная жилищная инспекция Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68),

копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам,

поставленным на голосование: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО

№ 1 «Микрорайон Радуга»

Председатель собрания: Черная Светлана Михайловна -

собственник кв. 138

Секретарь собрания: Смаченко Татьяна Сергеевна -

собственник кв. № 84

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и

нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 9119,8 м2.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБРАНИЯ:

Присутствующие: согласно списку присутствующих лиц

(Приложение № 5 к Протокалу 8/н от 30.01.23)

Приглашенные: нет

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании:

5258,4, что составляет 58 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Черная Светлана Михайловна

кв. № 138

секретаря общего собрания Смаченко Татьяна Сергеевна кв. № 84

счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном

составе: собственники жилых помещений:

Черная С.Л. кв. № 138 (председатель),

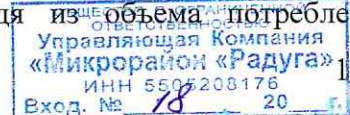
Смаченко Т.С. кв. № 84 (секретарь),

Тимофеева А.И. кв. № 139 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление с «01» 01 2023 г. платы за содержание жилого помещения в части

расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при

содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления



от 30.01.23г.

коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ (в редакции Федерального закона от 29.07.2017г. № 258-ФЗ).

**Вопрос № 3.** Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 333 по ул. Муравьёвского г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО ЧК «Микроинвест» по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

## РЕШЕНИЯ

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. Муравьёвского, д. 333, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня**

**Вопрос № 1.** Избрание председателя собрания: Чернуто С.А., кв. № 138  
секретаря общего собрания: Ермаченко Т.С., кв. № 84  
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Чернуто С.А. кв. № 138 (председатель),  
Ермаченко Т.С. кв. № 84 (секретарь),  
Тимофееву Н.И. кв. № 139 (член счетной комиссии).

**Слушали:** предложение инициатора собрания в письменном виде в бланке для голосования «Решение собственников».

**Предложено:** Избрать председателем собрания: Чернуто С.А., кв. № 138  
секретарем общего собрания: Ермаченко Т.С., кв. № 84,  
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Чернуто С.А. кв. № 138 (председатель),  
Ермаченко Т.С. кв. № 84 (секретарь),  
Тимофееву Н.И. кв. № 139 (член счетной комиссии).

**Голосовали:** «за» 5258,4, «против» —, «воздержались» —.

**Решили:** Избрать председателем собрания: Чернуто С.А., кв. № 138  
секретарем общего собрания: Ермаченко Т.С., кв. № 84  
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Чернуто С.А. кв. № 138 (председатель),  
Ермаченко Т.С. кв. № 84 (секретарь),  
Тимофееву Н.И. кв. № 139 (член счетной комиссии).

**Вопрос № 2.** Установление с «01» 01 2023 г. платы за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ (в редакции Федерального закона от 29.07.2017г. № 258-ФЗ).

**Слушали:** предложение инициатора собрания в письменном виде в бланке для голосования «Решение собственников».

**Предложено:** Установить с «01» 01 2023 г. плату за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления

коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ (в редакции Федерального закона от 29.07.2017г. № 258-ФЗ).

**Голосовали:** «за» 5258,4, «против» —, «воздержались» —.

**Решили:** Установить с «01» 01 2023 г. плату за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ (в редакции Федерального закона от 29.07.2017г. № 258-ФЗ).

**Вопрос № 3.** Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 33/3 по ул. Мухоморова г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО УК «Микрорайон „Радуга“ по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

**Слушали:** предложение инициатора собрания в письменном виде в бланке для голосования «Решение собственников».

**Предложено:** Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 33/3 по ул. Мухоморова г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО УК «Микрорайон „Радуга“ по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

**Голосовали:** «за» 5258,4, «против» —, «воздержались» —.

**Решили:** Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 33/3 по ул. Мухоморова г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО УК «Микрорайон „Радуга“ по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме; на 15 л.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания; на 2 л.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания; на 3 л.
- 4) Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня; на 10 л.
- Доверенности (их копии) представителей собственников помещений МКД. —
- 5) Выписка из протокола собрания собственников помещений в МКД, в котором приняты решения по вопросам повестки дня; на 8 л.

Инициатор собрания:

Черная С.А. Черныш 30.12.22

Председатель общего собрания:

Черная С.А. Черныш 30.12.22

Секретарь общего собрания:

Ермаченко Т.С. Ермаченко 30.12.22

Счетная комиссия:

Тимофеева Ю.И. Тимофеева — 30.12.22

Толкунов В.И. Т. 30.12.22

Чемчик Е.И. Ч. — 30.12.22